

فرم وثیقه ملکی دانشجویان دوره دکتری جهت استفاده از فرصت تحقیقاتی

- اینجناب فرزند با شناسنامه شماره..... صادره از کد ملی ساکن که با استفاده از مزایای ارزی و ریالی فرصت کوتاهی در رشته مقطع عازم کشور به مدت ماه می باشم و از مزایای ارزی و ریالی فرصت مطالعاتی در خارج/ داخل کشور طبق ضوابط و دستورالعمل های مربوطه استفاده خواهم نمود ، بموجب این سند متعهد می شوم که تمام تعهدات مندرج در این سند را به طور کامل و مطلوب انجام دهم و در مقام تضمین اجرای مفاد و مندرجات این سند و نیز حسن انجام تعهدات موضوع آن، با لحاظ کردن تمام شرایط و مندرجات آن مبلغ ریال به عنوان حداقل تضمین می سپارم. ذکر این مبلغ صرفاً به جهت رعایت مقررات ثبتی و انتظامی بوده و مانع از آن نخواهد بود که خسارات و هزینه های زائد بر این مبلغ حسب توافق طرفین که ضمن همین سند انجام شده و بنا به تکلیف مندرج در ماده ۳۴ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب سال ۱۳۸۰ و تبصره آن و بخشنامه شماره ۱۳۴/۳۱۰۴۷ مورخ ۸۲/۱۱/۱۱ از طریق صدور اجرائیه از جانب دفترخانه و یا مراجع قضایی استیفا گردد. ضمن عقد خارج لازم ملتزم می گردم:
۱. طبق ضوابط و مقررات وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (سازمان امور دانشجویان) و با توجه به قانون اعزام دانشجویان به خارج از کشور و آیین نامه ها و سایر مقررات مربوطه، در قبال اعطای مزایا و تسهیلات موضوع «شبه نامه اجرایی فرصت تحقیقاتی کوتاه مدت در داخل و خارج کشور و شرکت در کنفرانس های علمی» در محل و مدت تعیین شده در این سند صرفاً به امر تحقیقات علمی اشتغال داشته و کلیه دستورات و مقررات مربوط را رعایت نمایم.
 ۲. هیچ گونه اقدامی که خلاف شئون دولت جمهوری اسلامی ایران و سایر مقررات جاری کشور باشد بعمل نیآورم و بدون اجازه کتبی و قبلی، محل تحقیق خود را بدون کسب موافقت از اداره کل بورس و امور دانشجویان خارج از کشور تغییر ندهم و دوره تحقیقاتی را که برای آن اعزام شده ام در محل تعیین شده و ظرف مدت مصوب، برابر مقررات با موفقیت بگذرانم
 ۳. بعد از اتمام دوره و زمان تعیین شده و مراجعت به کشور در اولین فرصت اداری به اداره کل بورس و امور دانشجویان خارج از کشور مراجعه و علاوه بر ارائه گزارش تحقیقات خود، نسبت به تسویه حساب بر حسب مستندات اقدام ارائه نمایم و این شرط را می پذیرم که تحویل مدرک فارغ التحصیلی دکتری فقط پس از تسویه حساب کامل با اداره کل بورس و امور دانشجویان خارج امکان پذیر است.
 ۴. به موجب این سند، سازمان امور دانشجویان را وکیل قانونی خود در زمان حیات و وصی خود در صورت وفات و نیز مرجع انحصاری برای تشخیص ایفاء یا عدم ایفاء تعهدات قانونی و قراردادی می دانم. تشخیص این سازمان در مورد میزان خسارات ناشی از عدم مراجعت به کشور یا تخلف از مفاد تعهدات موضوع این سند و چگونگی جبران آن بر اینجناب حجت است و سازمان می تواند به اختیار خود از هر گونه اقدام حقوقی - قضایی مقتضی برای وصول مطالبات خود و یا از طریق صدور اجرائیه از محل وثیقه اخذ شده استفاده نماید و علاوه بر مطالبه و دریافت معادل ریالی ارزشهای پرداختی به بالاترین قیمت روز پرداخت، برای مطالبه و دریافت ۵ برابر معادل ریالی ارزشهای پرداختی به بالاترین قیمت روز پرداخت به عنوان خسارت عدم انجام تعهد با احتساب کلیه هزینه های قضایی و اجرایی و نیز خسارت تأخیر تأیید وجوه ریالی از تاریخ دریافت تا تاریخ پرداخت و کلیه خسارات دیگر به تشخیص سازمان اقدام نماید.
 ۵. به محض پایان یافتن مدت تعیین شده به کشور/دانشگاه/پژوهشگاه مربوط مراجعت نمایم و علاوه بر اجرای تعهدات مربوط به آموزش رایگان و سایر تعهداتی که در برابر قوانین و در صورت استفاده از مزایا و قراردادهای دیگر بر ذمه اینجناب قرار گرفته است، بر اساس ماده ۱۱ قانون اعزام دانشجویان به خارج از کشور مصوب ۶۴/۲/۵ مجلس محترم شورای اسلامی و آیین نامه های اجرایی و سایر مقررات مربوط حداقل ۲ برابر مدتی را که در خارج از کشور با استفاده از مزایای ارزی و ریالی به تحقیق اشتغال داشته ام در داخل کشور (در صورت بورسیه بودن در دانشگاه/پژوهشگاه مربوط) خدمت نمایم و چنانچه از انجام خدمت مورد تعهد استنکاف نموده و یا پس از شروع به کار به هر علتی از مؤسسه محل خدمت خود اخراج شوم و به طور کلی چنانچه برخلاف هر یک از تعهدات یاد شده عمل نمایم و یا حداکثر ظرف مدت یک سال از تاریخ شروع دوره تحقیقات (طبق حکم فرصت مطالعاتی) به کشور مراجعت نمایم و تعهدات خود را انجام ندهم و یا معلوم شود کمتر از ۱۸۰ روز در کشور محل تحقیق اقامت داشته ام سازمان مذکور می تواند بر اساس مفاد بند ۴ این سند علیه اینجناب اقدام نماید.

۴. همچنین به موجب این سند و با توجه به بهره مندی از مزایای آموزش رایگان در مقطع..... تعهد می نمایم به میزان مدت مقرر در قوانین و آئین نامه های مربوطه در کشور خدمت نمایم، در صورت عدم انجام تعهدات قانونی و قراردادی مربوط به آموزش رایگان وزارت مجاز است بابت هزینه های آموزش رایگان مبلغ..... ریال بعلاوه کلیه خسارات احتمالی از جمله تاخیر تادیه را از محل وثیقه اینجانب دریافت نماید. تشخیص وزارت راجع به وقوع تخلف و میزان خسارت وارده غیر قابل اعتراض بوده و موجب صدور اجراییه از طریق دفترخانه خواهد بود.

۷. نشانی اقامتگاه اینجانب، نشانی مندرج در این سند می باشد و تمام ابلاغ های ارسالی به این محل، به منزله ابلاغ قانونی به اینجانب بوده و چنانچه نشانی خود را تغییر دهم فوراً مراتب را به دفترخانه تنظیم کننده سند، دانشگاه محل خدمت و همچنین به اداره کل بورس و امور دانشجویان خارج اطلاع خواهم داد در غیر این صورت، کلیه ابلاغ ها و اخطاریه ها به محل تعیین شده در این سند ابلاغ قطعی و غیر قابل اعتراض از سوی اینجانب می باشد.

همچنین مطابق ضوابط و مقررات و در راستای تضمین حسن اجرای تعهدات فوق الذکر:

۱. اینجانب فرزند..... شماره شناسنامه کد ملی..... شغل..... نشانی محل سکونت کد پستی با اطلاع کامل از موارد فوق، ضمن عقد خارج لازم متعهد می گردم آقای/خانم تمام تعهدات فوق را بطور کامل و مطلوب به انجام خواهد رساند و حسن انجام تعهدات فوق را تضمین می نمایم. تخلف از مفاد هر یک از تعهدات فوق الذکر به معنی نقض تعهد شخصی اینجانب است و در این صورت سازمان می تواند به اختیار خود از هر گونه اقدام حقوقی - قضایی مقتضی برای وصول مطالبات خود و یا از طریق صدور اجرائیه از محل وثیقه اخذ شده استفاده نماید و علاوه بر مطالبه و دریافت معادل ریالی ارزشهای پرداختی به بالاترین قیمت روز پرداخت، برای مطالبه و دریافت ۵ برابر معادل ریالی ارزشهای پرداختی به قیمت روز پرداخت به عنوان خسارت عدم انجام تعهد با احتساب کلیه هزینه های قضایی و اجرایی و نیز خسارت تأخیر تأیبه وجوه ریالی از تاریخ دریافت تا تاریخ پرداخت و کلیه خسارات دیگر به تشخیص سازمان اقدام نماید. بموجب عقد خارج لازم، سازمان امور دانشجویان را وکیل خود در زمان حیات و وصی خود در زمان ممات قرار دادم تا نسبت به احراز و اثبات تخلف از هر یک از موارد فوق و تعیین میزان ارزشهای پرداختی و سایر مطالبات و خسارات و هزینه ها از طرف اینجانب با خود توافق و مصالحه نماید و در صورت انجام توافق و مصالحه مذکور هیچ ضرورتی جهت مراجعه به مقام قضایی یا مراجع دیگری جهت تعیین این موارد وجود نخواهد داشت و تعیین و تشخیص وزارت مذکور در این خصوص قطعی و غیر قابل اعتراض است و چنین تعیین و تشخیصی موجب صدور اجرائیه از طرف دفترخانه یا مراجع قضایی خواهد بود. همچنین تمامی ششدانگ عرصه و اعیان و کلیه حقوق و منافع متصوره در پلاک ثبتی شماره فرعی از اصلی واقع در بخش شهرستان..... مورد ثبت شماره طبق سند مالکیت به شماره صفحه..... دفتر..... به نشانی را در قبال مبلغ جهت انجام تک تک تعهدات فوق اعم از اصل تعهد و خسارات و مطالبات (شامل ارزشهای پرداختی و غیر آن) و هزینه ها اعم از فرصت مطالعاتی و هزینه مربوط به آموزش رایگان(به ترتیبی که در فوق مذکور است) به وثیقه نهادم. توضیحاً اینکه تعهدات مندرج در این سند مستقل از یکدیگرند به این معنی که بطلان احتمالی بخشی از آنها به تمام سند سرایت نخواهد کرد. همچنین ذکر مبلغ مال الرهانه صرفاً به جهت رعایت مقررات انتظامی بوده و مانع از آن نخواهد بود که خسارات و هزینه های زائد بر این مبلغ حسب توافق طرفین که ضمن همین سند انجام شده و بنا به تکلیف مندرج در ماده ۲۴ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب سال ۱۳۸۰ و تبصره آن و بخشنامه شماره ۱۳۴/۳۱-۴۷ مورخ ۸۲/۱۱/۱۱ از محل همین وثیقه و از طریق صدور اجرائیه از جانب دفترخانه و یا مراجع قضایی استیفا گردد. مفاد بخشنامه و ماده قانونی فوق به متعهد و وثیقه گذار تفهیم گردید و مورد وثیقه پس از قبض و اقباض مجدداً به تصرف اینجانب (وثیقه گذار) داده شده تا از جهت خود استیفای منافع نمایم. تمام مورد وثیقه بابت تک تک تعهدات فوق در وثیقه است و انجام برخی از این تعهدات بخشی از مورد وثیقه را آزاد نخواهد کرد. همچنین پرداخت قسمتی از دین سبب آزاد شدن بخشی از مورد وثیقه نخواهد بود. در صورت تعدد وثیقه گذار ایفای دین از جانب یکی از آنان، باعث آزاد شدن سهم او نخواهد گردید. در صورت تعدد مدیونین ایفای دین از جانب برخی از آنها هیچ بخشی از مورد وثیقه را آزاد نخواهد کرد و در صورت فوت وثیقه گذار یا مدیون، ایفای دین از جانب برخی وراثت باعث آزاد شدن سهم آنان نخواهد گردید و تمام مورد وثیقه تا استیفای تمام طلب های سازمان امور دانشجویان در وثیقه وزارت مزبور خواهد بود و بالجمله مورد وثیقه از هر جهت تجزیه ناپذیر است و تا پایان انجام تعهدات، وثیقه قابل تعویض نیست.

تمام هزینه‌های نگهداری مورد وثیقه در تمام مدت بعهدہ وثیقه گذار است، وثیقه گذار حق ندارد قبل از فک وثیقه نسبت به مورد وثیقه به هر عنوان اعم از بیع صلح حقوق، شرط وکالت و غیر آن هیچگونه معامله ناقله یا منتج به نقل (نظیر رهن) انجام دهد و بالجمله هرگونه انتقال مالکیت عین یا منافع یا حقوق مورد وثیقه بدون رضایت کتبی و صریح سازمان غیر نافذ است و تنفیذ یا اجازه سازمان، سبب سقوط حق وثیقه این سازمان نخواهد بود و وثیقه در صورت اذن یا تنفیذ معامله هم به قوت خود باقی است. همچنین هرگونه اقرار به معاملات ناقل عین یا منفعت یا حقوق منتج به نقل این موارد باطل است.

هرگونه اضافه ساختمان در مورد وثیقه جزء مورد وثیقه است و بابت تمام دیون مندرج در این سند (اعم از سابق و لاحق) خواهد بود. همچنین هر نوع تخریب یا تجدید بنا، منوط به اجازه کتبی سازمان است.

فک وثیقه موکول به رضایت صریح و کتبی دفتر حقوقی سازمان است و توافق با وثیقه گذار در مورد شیوه پرداخت دین و نظایر آن به معنی انصراف از وثیقه نخواهد بود.

اینجانب (وثیقه گذار) به موجب عقد خارج لازم، سازمان را وکیل خود (با اسقاط حق عزل وکیل) در زمان حیات و وصی خود در زمان ممات قرار دادم تا نسبت به احراز و اثبات تخلف از هر یک از موارد فوق و تعیین میزان مطالبات و خسارات و هزینه ها از طرف اینجانب با خود توافق و مصالحه نماید و هیچ ضرورتی جهت مراجعه به مقام قضایی یا مرجع دیگر جهت تعیین موارد وجود نخواهد داشت. سازمان حق دارد مطابق وکالت و وصایت مقرر در سطور پیشین مطالبات خود را از مورد وثیقه وصول نماید و صرف اعلام به دفترخانه در این خصوص کافی خواهد بود. تعهدات مندرج در این سند مربوط به فرصت مطالعاتی و آموزش رایگان مستقل از یکدیگرند و ایفا هر یک از تعهدات مذکور موجب فسخ سند وثیقه و لغو سایر تعهدات نخواهد بود. ضمناً تعهدات وثیقه گذار و متعهد تضامنی است و وزارت متبوع جهت جبران خسارت میتواند به هر یک از وثیقه گذار یا متعهد و یا هر دو رجوع نماید. این قرارداد مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی تنظیم شده و برای طرفین لازم الاتباع است.

امضاء وثیقه گذار

امضاء دانشجو

نماینده سازمان (دانشگاه)